

## **FLEXIBEL PLANEN. ZUKUNFTSSICHER HANDELN. KLARE SICHT MIT DER PASSENDEN FINANZIERUNG.**

### ***Innovative Leasingmodelle für Seniorenheime und Kliniken***

Mit unseren flexiblen Leasingkonzepten  
Kosten senken und Qualität steigern:

- Nutzenabhängige Leasingmodelle
- Mietkauf
- Individuelle Sondermodelle
  - Sale-and-Lease-Back
  - Sale-and-Mietkauf-Back

### ***Wir finanzieren Ihr Investitionsvorhaben:***

- Betten und Heimausstattung
- Mobile Hallen- und Raumsysteme
- IT-Infrastruktur inkl. Software
- OP-Ausstattung
- Labor- und Medizintechnik
- Bildgebende Systeme:  
Röntgengeräte, Ultraschall, CT, MRT, PET

### ***Höchstmaß an Flexibilität für Ihre Investitionsbedürfnisse***

Ausgangspunkt für Ihre individuelle Finanzierungslösung ist die mit Ihnen besprochene Strategie bezüglich Art, Einsatzzweck und Nutzungszeit Ihrer Investitionsgüter.

### ***„I-Kosten-Leasing“ für Ihre individuellen Bedürfnisse***

Compreidium hat für den Gesundheitsmarkt eine alternative Finanzierungslösung namens „I-Kosten-Leasing“ konzipiert und ermöglicht somit Betreibern von Seniorenheimen und Kliniken eine flexible und unabhängige Finanzierungsform.

Entwickelt wurde das Modell als Reaktion auf den Kostendruck seitens der Kassen auf die Betreiber und die schwindende staatliche Unterstützung.

Die monatlichen Raten werden bei dem „I-Kosten-Leasing“-Modell individuell sowohl an die bestehende Investitions-Kostenvereinbarung als auch an die zu erwartende Pre-Opening-Phase angepasst. Somit ist maximale Flexibilität möglich.

### ***Über Compreidium***

Compreidium ist mit rund 30 Jahren Erfahrung und einem finanzierten Portfolio von über 400 Mio. Euro einer der führenden banken- und herstellerunabhängigen Finanzdienstleister in Europa.

## CHECKLISTE LEASING PARTNERPROGRAMM

### **Informationen zum Kunden**

Firmenname: \_\_\_\_\_

Ansprechpartner: \_\_\_\_\_

Adresse: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_ Email: \_\_\_\_\_

Ist die Bank für Sozialwirtschaft (BFS) Ihre Hausbank?  ja  nein

### **Informationen zur Finanzierung**

Finanzierungsobjekt: \_\_\_\_\_

Vertragsart:  Leasing  Mietkauf

Finanzierungsvolumen: \_\_\_\_\_ Anzahlung: \_\_\_\_\_

Restwert: \_\_\_\_\_ Laufzeit: \_\_\_\_\_

Liefertermin: \_\_\_\_\_

Erweiterungsinvestition  Neuinvestition: Standort neu  ja  nein

### **Benötigte Unterlagen zur Kreditprüfung**

Mindestanforderungen:

- Letzte Bilanz / Jahresabschluss (ggf. Konzernabschluss)
- Auskunft Creditreform
- Aktuelle BWA (Betriebswirtschaftliche Auswertung) oder unterjährige Quartalsabschlüsse

Optional:

- Liquiditätsplanung
- Planzahlen/Businessplan
- Sonstiges: \_\_\_\_\_